

平成15年11月21日

各 位

会社名 株式会社日本ユニパックホールディング
代表者名 取締役社長 三好 孝彦
コード番号 3893
問い合わせ先 取締役 伊藤 恵介
電話 03-3218-8034

当社子会社（日本製紙株式会社）の固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社の連結子会社である日本製紙株式会社が固定資産の譲渡を別添資料の通り決議いたしましたのでお知らせ致します。

なお、当該譲渡の当社連結損益に与える影響は以下の通りです。

記

当社連結損益に与える影響

平成17年3月期において特別利益約100億円（譲渡金額11,063百万円）を計上する予定です。

以上

平成15年11月21日

各位

会社名 日本製紙株式会社
代表者名 取締役社長 三好 孝彦
問い合わせ先 総務部長 藤井 豊
(TEL 03-3218-8031)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

今般、当社は下記の通り固定資産の譲渡をすることを決議致しましたのでお知らせ致します。

記

1. 譲渡の理由

当該地は、生産体制再構築の一環として平成12年3月末に閉鎖した当社都島工場跡地の一部であります。工場閉鎖後、生産設備の移設及び解体工事を進めておりましたが、今般、次の内容で譲渡することと致しました。

2. 譲渡資産の内容及び所在地

土地 43,418㎡
所在地 大阪府大阪市都島区善源寺町2丁目2番1

3. 譲渡金額

11,063百万円

4. 譲渡先の概要

阪急不動産株式会社・栄泉不動産株式会社・株式会社三洋エステート・名鉄不動産株式会社
株式会社長谷工コーポレーション 以上5社の企業体
(各社の概要は後記)

5. 譲渡の日程

平成15年11月20日 当社取締役会決議
平成15年11月21日 親会社取締役会決議
平成15年11月26日 契約書締結
平成16年 4月10日 物件引渡し(予定)

< 譲渡先各社の概要 >

商号	阪急不動産株式会社
本店所在地	大阪市北区角田町1番1号
代表者	取締役社長 蓑原 克彦
資本金	12,426,650,203円
大株主	阪急電鉄株式会社
事業の内容	土地・住宅・マンションの分譲他

商号	栄泉不動産株式会社
本店所在地	大阪市中央区東心斎橋1丁目20番16号
代表者	取締役社長 大坪 一徳
資本金	1,000,000,000円
大株主	株式会社いずみコーポレーション
事業の内容	土地建物の販売及びその仲介事業他

商号	株式会社三洋エステート
本店所在地	大阪府守口市京阪本通2丁目5番5号
代表者	取締役社長 宮元 利亮
資本金	450,000,000円
大株主	三洋電機株式会社
事業の内容	総合住宅不動産関連事業

商号	名鉄不動産株式会社
本店所在地	名古屋市中村区名駅4丁目4番8号
代表者	取締役社長 木ノ原 長矩
資本金	4,000,000,000円
大株主	名古屋鉄道株式会社
事業の内容	土地建物の売買、賃貸借、管理、仲介、評価及び鑑定他

商号	株式会社長谷工コーポレーション
本店所在地	東京都港区芝2丁目32番1号
代表者	取締役社長 嵩 聡久
資本金	75,499,875,000円
大株主	りそな銀行
事業の内容	建設事業、不動産事業、エンジニアリング事業

以 上